

Financieel overzicht

Complex: TCN Totaal centrum Noord

Hoofdverzameling kostenplaats	Realisatie t/m 201111	Project begroting	Nog beschikbaar	Prognose
TOTAAL KOSTEN BOUWGRONDEXPLOITATIE				
A. BOUWRIJP MAKEN	575.752,14	4.631.593,00	4.036.515,86	4.631.593,00
B. AANLEG NUTSVOORZIENINGEN	6.771,44	561.790,00	552.218,56	561.790,00
C. INRICHTING OPENBARE RUIMTE	299.228,57	28.331.965,00	27.874.709,91	28.331.965,00
E. PLANVORMING, VOORBER/UITVOERING, TOEZ	4.167.664,98	4.974.652,00	528.996,76	4.974.652,00
F. OVERIGE	432.912,11	3.297.326,00	2.446.947,89	3.297.326,00
G. BTW				
J. OVERIGE	-731.413,83	-2.161.388,00	-1.429.974,17	-2.161.388,00
	4.750.915,41	39.635.938,00	34.009.414,81	39.635.938,00
TOTAAL OPBRENGSTEN BOUWGRONDEXPLOITATIE				
H. GRONDOPBRENGSTEN		-11.000.000,00	-11.000.000,00	-11.000.000,00
I. EXPLOITATIEBIJDRAGEN	-15.001.342,89	-19.002.894,07	-4.001.551,18	-19.002.894,07
M. VERLIES EN WINSTNEMINGEN	-9.658.948,83	-9.633.043,93	25.904,90	-9.633.043,93
	-24.660.291,72	-39.635.938,00	-14.975.646,28	-39.635.938,00
Totaal	-19.909.376,31	0	19.033.768,53	0

Financieel overzicht

Complex: TCN Totaal centrum Noord

Kostenplaats	Realisatie t/m 201111	Project begroting	Nog beschikbaar	Prognose
TOTAAL KOSTEN BOUWGRONDEXPLOITATIE				
A. BOUWRIJP MAKEN				
607008 Grex:Waarde gronden gemeente	452.087,00	552.087,00	100.000,00	552.087,00
607013 Grex:Sloop, verwijd. Verpl. opstallen		473.729,00	473.729,00	473.729,00
607014 Grex:Sloop,verwijd.verplaats obstakels	67.401,95	500.968,00	414.241,05	500.968,00
607016 Grex:Sloop,verwijd. verpl. funderingen		352.371,00	352.371,00	352.371,00
607017 Grex:Sloop,verwijd.verplaats kabels/leid	4.747,88	227.079,00	222.331,12	227.079,00
607018 Grex:Grondmechanisch bodemonderzoek	51.515,31	236.640,00	185.124,69	236.640,00
607024 Grex:Bodemsanering		2.151.276,00	2.151.276,00	2.151.276,00
607038 Grex:Ophogen		54.977,00	54.977,00	54.977,00
607039 Grex:Afgraven		82.466,00	82.466,00	82.466,00
	575.752,14	4.631.593,00	4.036.515,86	4.631.593,00
B. AANLEG NUTSVOORZIENINGEN				
607047 Grex:Riolering		204.969,00	204.969,00	204.969,00
607048 Grex:Openbare verlichting	6.475,44	89.637,00	83.161,56	89.637,00
607053 Grex:Kabels & leidingen	296,00	267.184,00	264.088,00	267.184,00
	6.771,44	561.790,00	552.218,56	561.790,00
C. INRICHTING OPENBARE RUIMTE				
607065 Grex:Bruggen Infra		14.856.995,00	14.856.995,00	14.856.995,00
607067 Grex:Pleinen		3.644.797,00	3.644.797,00	3.644.797,00
607094 Grex:Openbare parken	531,40	1.169.588,00	1.169.056,60	1.169.588,00
607109 Grex:Straatmeubilair		17.927,00	16.927,00	17.927,00
607117 Grex:Infrastr. openbaar vervoersvoorz.	150.231,78	5.714.211,00	5.406.952,70	5.714.211,00
607118 Grex:Gebouwde parkeervoorzieningen	4.340,00	434.601,00	430.261,00	434.601,00
607180 Grex:Aanleg wegen	144.125,39	2.493.846,00	2.349.720,61	2.493.846,00
	299.228,57	28.331.965,00	27.874.709,91	28.331.965,00
E. PLANVORMING, VOORBER/UITVOERING, TOEZ				
607123 Grex:Kosten voorbereiding (extern)	1.223.729,24	1.223.729,24		1.223.729,24
607126 Grex:Kstn toezicht aanl voorz & wrkn ext				
607129 Grex:Beheer voorzieningen (extern)		499.653,00	499.653,00	499.653,00
607193 Grex:Plankosten (extern)	1.934.147,65	1.256.106,00	-956.031,91	1.256.106,00
607194 Grex:Plankosten (intern)	1.005.522,84	1.995.163,76	989.640,92	1.995.163,76
607197 Grex:Proceskosten	4.265,25		-4.265,25	
	4.167.664,98	4.974.652,00	528.996,76	4.974.652,00

F. OVERIGE				
607136 Grex:Overige exploitatielasten	963,77	16.866,95	15.753,18	16.866,95
607208 Grex:Onvoorzien	431.948,34	3.280.459,05	2.431.194,71	3.280.459,05
	432.912,11	3.297.326,00	2.446.947,89	3.297.326,00
G. BTW				
607141 Grex:Te compenseren BTW	45.043,55	45.043,55		45.043,55
607142 Grex:Gecompenseerde BTW	-45.043,55	-45.043,55		-45.043,55
J. OVERIGE				
607143 Grex:Rente & kosten/opbr.stijgingen	-600.708,86	-2.030.683,03	-1.429.974,17	-2.030.683,03
607210 Grex:rekening-courant rente	-130.704,97	-130.704,97		-130.704,97
	-731.413,83	-2.161.388,00	-1.429.974,17	-2.161.388,00
TOTAAL KOSTEN BOUWGRONDEXPLOITATIE	4.750.915,41	39.635.938,00	34.009.414,81	39.635.938,00
TOTAAL OPBRENGSTEN BOUWGRONDEXPLOITATIE				
H. GRONDOPBRENGSTEN				
607158 Grex:Kavelverkoop grond kantoor/industr.		-11.000.000,00	-11.000.000,00	-11.000.000,00
		-11.000.000,00	-11.000.000,00	-11.000.000,00
I. EXPLOITATIEBIJDRAGEN				
607162 Grex:Exploitatiebijdrage concern				
607164 Grex:Bijdragen Rijk	-14.950.000,00	-19.000.000,00	-4.050.000,00	-19.000.000,00
607168 Grex:Overige bijdragen algemeen	-51.342,89	-2.894,07	48.448,82	-2.894,07
	-15.001.342,89	-19.002.894,07	-4.001.551,18	-19.002.894,07
M. VERLIES EN WINSTNEMINGEN				
607206 Grex:Resultaten op gronden in expl.	-58.948,83	-33.043,93	25.904,90	-33.043,93
607207 Grex:Mutatie alg.res. grondbedrijf	-9.600.000,00	-9.600.000,00		-9.600.000,00
	-9.658.948,83	-9.633.043,93	25.904,90	-9.633.043,93
TOTAAL OPBRENGSTEN BOUWGRONDEXPLOITATIE	-24.660.291,72	-39.635.938,00	-14.975.646,28	-39.635.938,00
Totaal	-19.909.376,31	0	19.033.768,53	0