

Heerlen

ONTVANGEN 27 MAART 2012

Memo

Kenmerk

Aan
Commissie RO

Status
Beantwoording vragen
Commissie RO

Afschrift aan
-

Bijlage(n)

Datum
20 maart 2012

Vivian Eussen
Project Management
(045) 56 04 347

Onderwerp
Van Weerden Poelmanstraat

Vraag van de heer Leers over het nieuws dat er aan de van Weerden Poelmanstraat nieuwbouw wordt gerealiseerd.

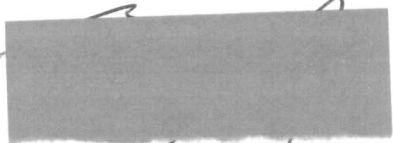
Antwoord:

De planvorming rondom de uitbreiding van de supermarkt Plus in winkelcentrum De Hees heeft enkele jaren stilgelegen, omdat door de ontwikkelaar Plus Vastgoed geen haalbaar plan werd gepresenteerd.

In november 2011 heeft de ontwikkelaar contact opgenomen met de gemeente om opnieuw het gesprek aan te gaan. De ontwikkelaar heeft in dit gesprek aangegeven dat zij per 1 januari 2012 eigenaar zou worden van de naastgelegen flat van Wonen Zuid en dat de plannen voor de uitbreiding haalbaar leken.

Het standpunt van de gemeente is steeds consistent gebleven; bij een financieel haalbaar plan dat past binnen de opgestelde visie zal de gemeente alles in het werk stellen om deze ontwikkeling vanuit haar publieke taak gezien te faciliteren.

Wij wachten inmiddels weer enkele maanden op de plannen van Plus Vastgoed. Ook is contact gezocht met de exploitant van de Plus in winkelcentrum de Hees. Ook zij zijn in afwachting van plannen van Plus Vastgoed.



Barry Braeken
Wethouder Ruimte, Wonen en Cultuur